

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 2 » 12 2008 г.

**БОБРУЙСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «МОГИЛЁВСКОЕ АГЕНТСТВО
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный

магазин №18
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Основиччи

Улица

Интернациональная

№ дома

19⁹

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

« ____ » _____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Копия
Отвественный исполнитель

892

1. Область Могилевская
 2. Район Осиповичский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Осиповичи
 5. Район в городе _____
 6. Улица Интернациональная
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер ЕК

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	313	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	1247	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	235.7	14. Год постройки	1968
7. Нормируемая площадь здания, м ²	224.8	15. Физический износ, %	30
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м²

всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
418	313	105

Подпись исполнителя

Handwritten signature

и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные, оштукатурены
	Б. Перегородки	кирпичные, оштукатурены
3	Перекрытия	чердачные междуэтажные подвальные
4	Крыша	шиферная
5	Полы	бетонные, плитка
6	Проемы	оконные дверные
		деревянные, глухие плотничные, щитовые
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя б) стен внутренняя отделка
		оштукатурено оштукатурено оштукатурено, окрашено
8	Инженерное оборудование	отопление электроснабжение водопровод канализация горячее водоснабжение ванные (души) газоснабжение напольные электроплиты вентиляция радио телевидение телефон мусоропровод лифты
		от групповой котельной скрытая проводка естественная кабельное подключение
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя

Документ № 418

Ответственный исполнитель

124

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство			
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электро-снабжение	отопление	водопровод	канализация
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
СК	машинного отстойника	1968	284	1247	30	бет	кирп	ас/бет	асф/бет	бет	двер	дв	дв		
	искрытия		11		10	бетонное									
	отстойника		18		10	бетонное									
	искрытия		105		10	асфальтобетонное									

Примечания:

Подпись исполнителя

[Подпись]

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно- оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на 1 листах

Паспорт составил: «2» 12 2008 г. И.И. (подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «02» 12 2008 г. И.И. (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

И.И. (подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.

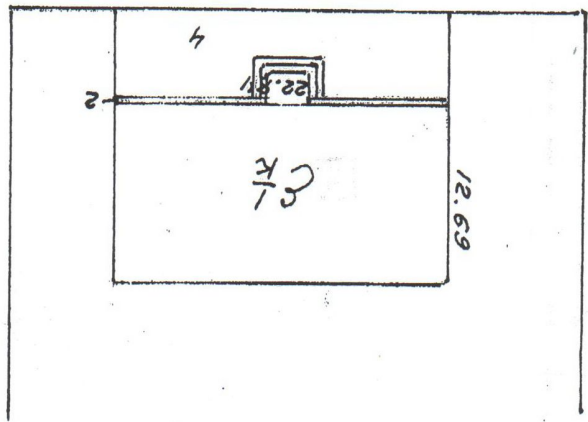


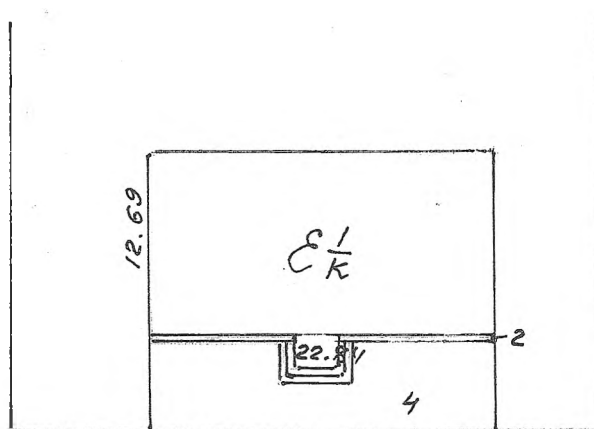
19.0

199
 08.07
 12
 2
 2
 12
 08.07
 199

2. Особый
 Империяция

5. Империяция





ул. Интернациональная

Бобруйский филиал Республиканского учреждения «Могилевского областного по государственному контролю за качеством товаров»			
Освидетельствование			
План строения	г. Осиповичи		
ул.	Интернациональная		19 ^г
Инвентарный №	Составил	2 12 08	<i>[Signature]</i>
Масштаб 1:100	Проверил	02 12 08	<i>[Signature]</i>

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское Унитарное Предприятие "Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Бобруйский филиал
Осиповичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 714/735-5218
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 7115/11:735 от 22 апреля 2011 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 724850100001002125, расположенного по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, д. 19а, площадь - 0.8253 га, назначение - Земельный участок для размещения объектов розничной торговли

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Желдорсервис г.Могилев".

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 714/С-21169, расположенного по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, д.19а, площадь - 235.7 кв.м., назначение - Здание специализированное розничной торговли, наименование - Магазин №18

произведена государственная регистрация:

2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);

3. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Желдорсервис г.Могилев".

Регистратор

Суконкина Людмила Николаевна 735

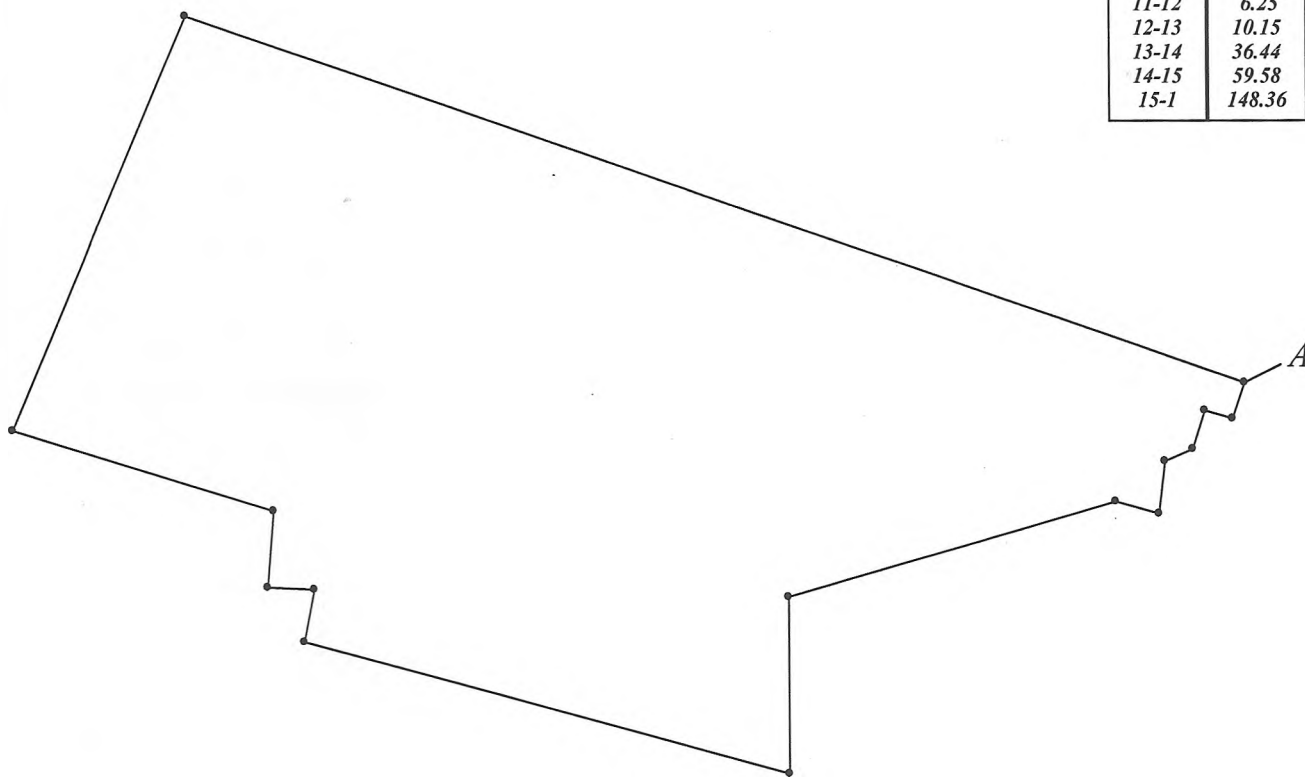
М.П.

(подпись)

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

кадастровый номер: 724850100001002125
 площадь участка: 0.8253 га
 адрес: Могилевская обл., Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, д. 19а
 целевое назначение: Земельный участок для размещения объектов розничной торговли
 категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства
 масштаб плана: 1:1000

Номера точек	Меры линий, м
1-2	5.05
2-3	3.91
3-4	5.19
4-5	4.14
5-6	6.98
6-7	5.92
7-8	45.06
8-9	23.15
9-10	66.43
10-11	7.07
11-12	6.25
12-13	10.15
13-14	36.44
14-15	59.58
15-1	148.36

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница земельного участка
 • точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	Земли общего пользования

Сведения об организации, выдавшей документ

Осиповичское бюро бобруйского филиала РУП
"Могилевское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

регистрактор недвижимости

Суконкина Л.Н. 28.04.2011

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское Унитарное Предприятие "Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Бобруйский филиал
Осиповичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 714/735-6674
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 3990/12:735 от 19 марта 2012 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
714/С-25914, расположенного по адресу: Могилевская обл.,
Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, 19А,
протяженность - 8,0 м., назначение - Сооружение специализированное
водохозяйственного назначения, наименование - Водопровод ввода в
здание магазина № 18

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное
строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики
Беларусь Открытое акционерное общество "Желдорсервис
г.Могилев".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 19 марта 2012 года

Регистратор *Суконкина Людмила Николаевна* 735



(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

лист № 908

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА СООРУЖЕНИЕ

составлен по состоянию на "20" 03 2009 г.

Осиповичское бюро
Бобруйский филиал РУП «Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование сооружения: водопровод ввода в здание
магазина №18

Назначение сооружения:

Инвентарный номер: 414/С - 25914

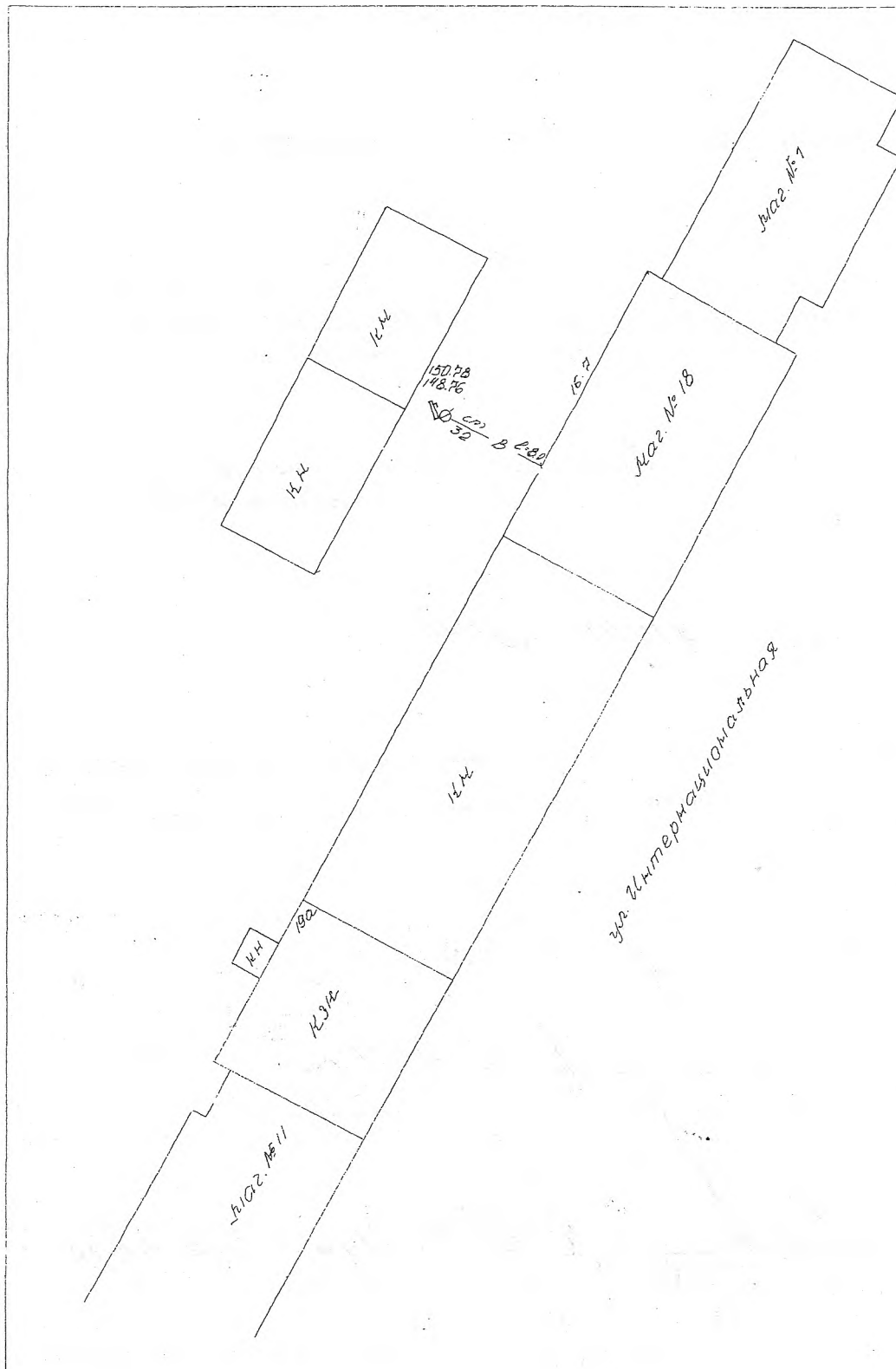
Адрес (местонахождение) сооружения: Республика Беларусь, Могилевская область, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, 19^а
Геокод сооружения:

Паспорт составил: [подпись] Грыцкая И. И.
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: [подпись] Д. Н. Шука
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное
должностное лицо: [подпись] Д. Н. Шука Зав. бюро
(подпись) (Фамилия, инициалы) (должность)
М. П.

1. Схема сооружения



2. Перечень объектов, входящих в состав сооружения

Литер	Наименование объекта
<i>А</i>	<i>водопровод ввода</i>

3. Общие сведения о сооружении

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
<i>Дата ввода в эксплуатацию</i>	<i>1968</i>
<i>Кадастровый номер земельного участка</i>	
<i>Общее количество основных составных</i>	<i>1</i>
<i>Протяженность, м</i>	<i>8,0</i>
<i>Способ прокладки</i>	<i>подземный</i>
<i>Средняя глубина заложения, м</i>	<i>1,5</i>
<i>Источник</i>	<i>от уличной водопроводной сети</i>
<i>Стоимость</i>	
<i>Износ</i>	

4. Характеристики объекта, входящего в состав сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
<i>А - водопровод ввода</i>	
<i>Объект подключения</i>	<i>здание котельной магазина №18</i>
<i>Способ прокладки</i>	<i>подземный</i>
<i>Средняя глубина заложения, м</i>	<i>1,5</i>
<i>Материал труб</i>	<i>сталь</i>
<i>Диаметр труб, мм</i>	<i>32</i>
<i>Протяженность, м</i>	<i>8,0</i>

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 2 » 12 200 8 г.

**БОБРУЙСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «МОГИЛЁВСКОЕ АГЕНТСТВО
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный

магазин №18
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Осиповичи

Улица

Интернациональная

№ дома

19^а

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет» ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

 ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« » 200 г. «Изменений нет» ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

 ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

1. Область Могилевская
 2. Район Осиновичский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Осиновичи
 5. Район в городе _____
 6. Улица Интернациональная
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер ЕК

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	313	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	1247	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	235.7	14. Год постройки	1968
7. Нормируемая площадь здания, м ²	224.8	15. Физический износ, %	30
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
418	313	105

Подпись исполнителя



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Нормируемая площадь, м ²	6.9	165.0		52.9					
Вспомогательная площадь, м ²	—	10.9		—					
Общая площадь здания, м ²	6.9	175.9		52.9					

продолжение таблицы 3

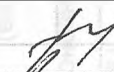
Помещения транспортного назначения (гаражи)	11	Во вспомогательных помещениях				16	17	18	19	Итого
		12	13	14	15					
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
										224.8
										10.9
										235.7

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

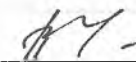
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомн атные	двухкомн атные	трехкомн атные	четырёх- комнатные	пяти- комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых											
Жилая площадь, м ²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²											

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное								иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания									235.7												
Основная (нормируемая) площадь									224.8												
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя



7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные, оштукатурены
	Б. Перегородки	кирпичные, оштукатурены
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	шиферная
5	Полы	бетонные, плитка
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка:
		а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифты
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя



сооружений

Таблица 8

[illegible]

Примечания:

Подпись исполнителя

4-

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на 1 листах

Паспорт составил: «2» 12 2008 г.

(подпись) Тычина У.У.
(Фамилия, инициалы)

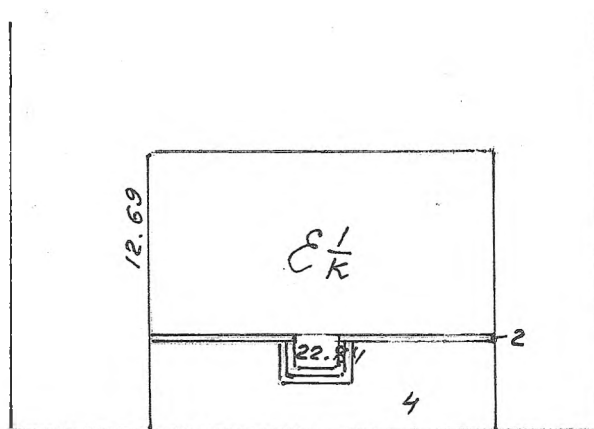
Паспорт проверил: «02» 12 2008 г.

(подпись) В.В. Бунин
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) В.В. Бунин
(Фамилия, инициалы)

м.п.



ул. Интернациональная

Бобруйский филиал Республиканского учреждения «Могилевского областного по государственному контролю за качеством товаров»			
Освидетельствование			
План строения	г. Осиповичи		
ул.	Интернациональная		19 ⁴
Инвентарный №	Составил	2 12 08	77
Масштаб 1:100	Проверил	02 12 08	08

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское Унитарное Предприятие "Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Бобруйский филиал
Осиповичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 714/735-5218
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 7115/11:735 от 22 апреля 2011 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 724850100001002125, расположенного по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, д. 19а, площадь - 0.8253 га, назначение - Земельный участок для размещения объектов розничной торговли

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Желдорсервис г.Могилев".

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 714/С-21169, расположенного по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, д.19а, площадь - 235.7 кв.м., назначение - Здание специализированное розничной торговли, наименование - Магазин №18

произведена государственная регистрация:

2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);

3. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Желдорсервис г.Могилев".

Регистратор

Суконкина Людмила Николаевна 735

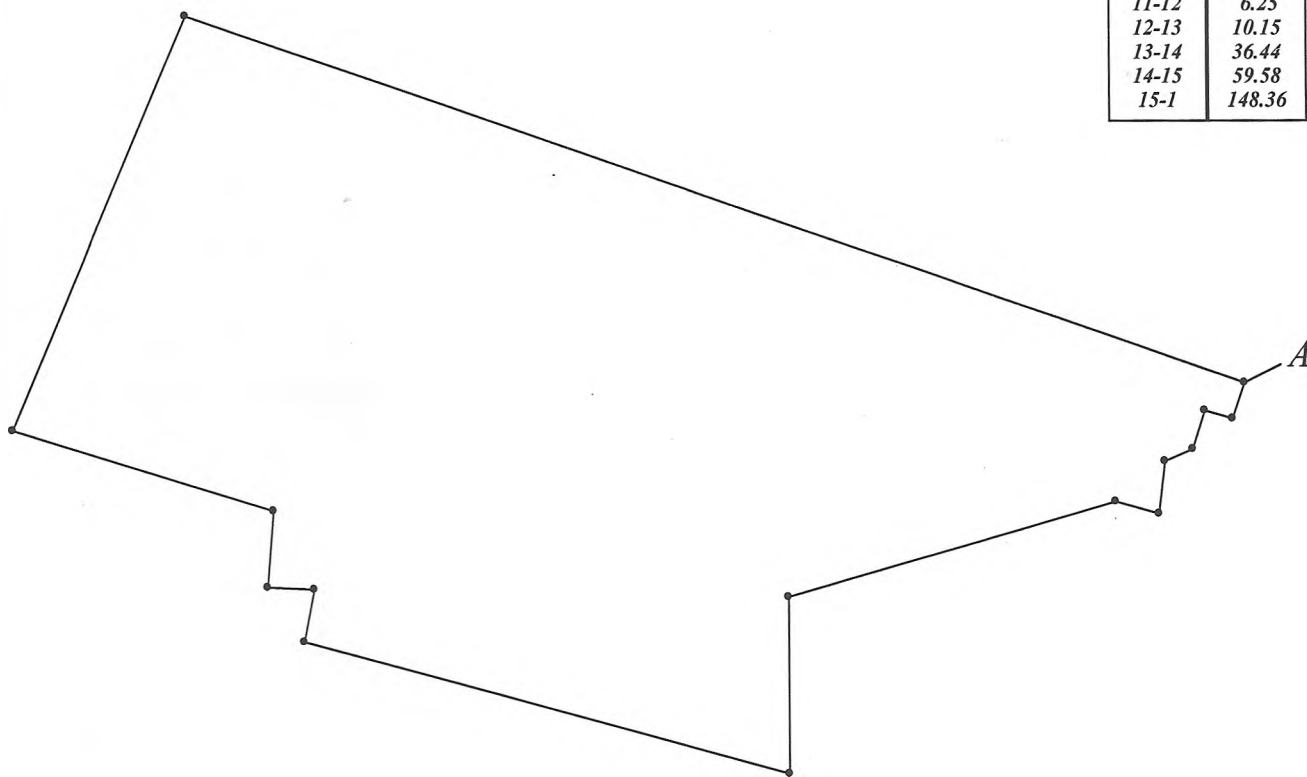
М.П.

(подпись)

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

кадастровый номер: 724850100001002125
 площадь участка: 0.8253 га
 адрес: Могилевская обл., Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, д. 19а
 целевое назначение: Земельный участок для размещения объектов розничной торговли
 категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства
 масштаб плана: 1:1000

Номера точек	Меры линий, м
1-2	5.05
2-3	3.91
3-4	5.19
4-5	4.14
5-6	6.98
6-7	5.92
7-8	45.06
8-9	23.15
9-10	66.43
10-11	7.07
11-12	6.25
12-13	10.15
13-14	36.44
14-15	59.58
15-1	148.36



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
 • точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	Земли общего пользования

Сведения об организации, выдавшей документ

Осиповичское бюро бобруйского филиала РУП
 "Могилевское агентство по государственной
 регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Суконкина Л.Н. 28.04.2011

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское Унитарное Предприятие "Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Бобруйский филиал
Осиповичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 714/735-6674
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 3990/12:735 от 19 марта 2012 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
714/С-25914, расположенного по адресу: Могилевская обл.,
Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, 19А,
протяженность - 8,0 м., назначение - Сооружение специализированное
водохозяйственного назначения, наименование - Водопровод ввода в
здание магазина № 18

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное
строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики
Беларусь Открытое акционерное общество "Желдорсервис
г.Могилев".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 19 марта 2012 года

Регистратор *Суконкина Людмила Николаевна* 735



М.П.

Лист 1 из 1

лист № 908

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА СООРУЖЕНИЕ

составлен по состоянию на "20" 03 2009 г.

Осиповичское бюро
Бобруйский филиал РУП «Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование сооружения: водопровод ввода в здание
магазина №18

Назначение сооружения:

Инвентарный номер: 414/С - 25914

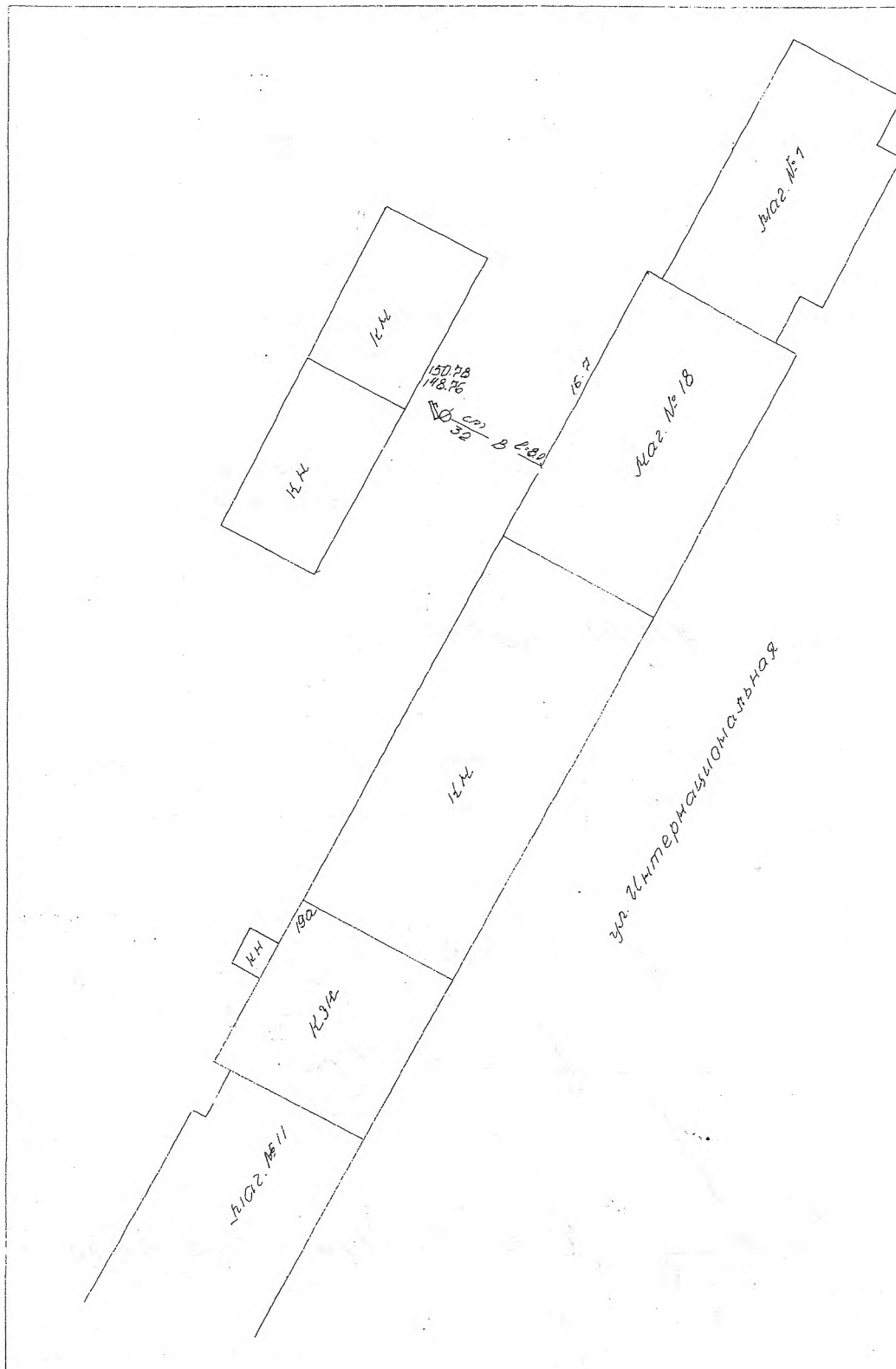
Адрес (местонахождение) сооружения: Республика Беларусь, Могилевская область, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, 197
Геокод сооружения:

Паспорт составил: [подпись] Грыцкая И. И.
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: [подпись] Д. Н. Шука
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное
должностное лицо: [подпись] Д. Н. Шука Знз. 5170
(подпись) (Фамилия, инициалы) (должность)
М. П.

1. Схема сооружения



2. Перечень объектов, входящих в состав сооружения

Литер	Наименование объекта
А	водопровод ввода

3. Общие сведения о сооружении

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
Дата ввода в эксплуатацию	1968
Кадастровый номер земельного участка	
Общее количество основных составных	1
Длина, м	8,0
Способ прокладки	подземный
Средняя глубина заложения, м	1,5
Источник	от уличной водопроводной сети
Стоимость	
Износ	

4. Характеристики объекта, входящего в состав сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
А - водопровод ввода	
Объект подключения	здание котельной магазина №18
Способ прокладки	подземный
Средняя глубина заложения, м	1,5
Материал труб	сталь
Диаметр труб, мм	32
Длина, м	8,0

составлен по состоянию на « 2 » 12 2008 г.

Инвентарный

Населенный пункт

2. Основичи

Улица

Универсальная

№ дома

19⁹

№ корпуса

Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

1. Область Могилевская
 2. Район Осиновичский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Осиновичи
 5. Район в городе _____
 6. Улица Интернациональная
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер ЕК

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	313	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	1247	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	235.7	14. Год постройки	1968
7. Нормируемая площадь здания, м ²	224.8	15. Физический износ, %	30
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
418	313	105

Подпись исполнителя

[Подпись]

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Нормируемая площадь, м ²	6.9	165.0		52.9					
Вспомогательная площадь, м ²	—	10.9		—					
Общая площадь здания, м ²	6.9	175.9		52.9					

продолжение таблицы 3

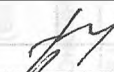
Помещения транспортного назначения (гаражи)	11	Во вспомогательных помещениях				16	17	18	19	Итого
		12	13	14	15					
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
										224.8
										10.9
										235.7

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

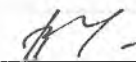
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомн атные	двухкомн атные	трехкомн атные	четырёх- комнатные	пяти- комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых											
Жилая площадь, м ²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²											

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное								иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания									235.7												
Основная (нормируемая) площадь									224.8												
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя



7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные, оштукатурены
	Б. Перегородки	кирпичные, оштукатурены
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	шиферная
5	Полы	бетонные, плитка
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка:
		а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифты
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя



сооружений

Таблица 8

[illegible]

Примечания:

Подпись исполнителя

4-

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на 1 листах

Паспорт составил: «2» 12 2008 г.

(подпись) Лыкина И.И.
(Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «02» 12 2008 г.

(подпись) В.В. Бунин
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) В.В. Бунин
(Фамилия, инициалы)

м.п.